

# ПРОТОКОЛ

подсчета голосов на внеочередном собрании собственников помещения многоквартирного дома по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1 проводимого в форме заочного голосования

г. Москва, г. Щербинка

4 апреля 2012 г.

Окончание приема решений собственников – 18 часов 00 минут 3 апреля 2012 г.

В соответствии с п.3.ст.48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме и определено по формуле:

$$KG=S/22955,4 \text{ кв.м.} *100,$$

Где S – общая площадь помещения принадлежащего собственник (кв.м.);  
22955,4 кв.м. – суммарная общая площадь помещений

Общее количество поступивших решений собственников (бюллетеней) - 42  
Из них недействительных – 5

Общее число голосов собственников помещений принявших участие в собрании 51,72  
Собрание правомочно.

**Решение собственников:**

**По первому вопросу:**

Организация охраны ЖК «Калипсо» с оплатой по ставке 4 руб./кв.м.

Отдано голосов:

«ЗА» - 51,72

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет;

**Решение принято.**

**По второму вопросу:**

Определить председателя правления ТСЖ «Калипсо» лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено, заключить договор на охрану ЖК «Калипсо». Условия указанные в договоре определяются председателем правления ТСЖ «Калипсо».

Отдано голосов:

«ЗА» - 51,72

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет;

**Решение принято.**

**По третьему вопросу:**

В связи с частичным вводом лифтом в эксплуатацию, предлагается отдельно выделить строкой «обслуживание лифтов» в квитанции по оплате за коммунальные платежи, расчетная ставка рассчитывается на основании договора на оказание услуг технического обслуживания и ремонта лифтов на кв.м.

Отдано голосов:

«ЗА» - 50,08

«ПРОТИВ» - 1,64

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет;

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу:**

Работа мусоропровода, вывоз мусора.

Предложено на период проведения ремонта в доме мусоропровод не открывать и вывоз мусора осуществлять контейнеров 8 м<sup>3</sup> по 3500 руб. согласно договора. Отдельно выделить строкой «вывоз ТБО» в квитанции по оплате за коммунальные платежи, расчетная ставка рассчитывается на основании договора на кв.м.

Отдано голосов:

«ЗА» - 51,26

«ПРОТИВ» - 0,21

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0,26;

**Решение принято.**

**По пятому вопросу:**

Результаты решения общего собрания собственников разместить в фойе первого этажа на Доске объявлений.

Отдано голосов:

«ЗА» - 51,72

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет;

**Решение принято.**

Члены правления ТСЖ «Калипсо»

Воронков Б.В. \_\_\_\_\_

Бунеева Т.П. \_\_\_\_\_

Секретарь

Мурашова С.А. \_\_\_\_\_